INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 4

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Informe Nº	4	Periodo comprendido entre el :	1 de septiembre de 2022	y el:	30 de septiembre de 2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA	**Objeto:**	CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA
Contrato Nº:	080 DE 2022	**Contrato Nº:**	078 DE 2022
Contratista:	SINCO LTDA.	**Contratista:**	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Plazo Inicial:	OCHO (8) MESES	**Plazo Inicial:**	OCHO (8) MESES
Fecha de Inicio:	31 de mayo de 2022	**Fecha de Inicio:**	31 de mayo de 2022
Fecha de Terminación:		**Fecha de Terminación:**	
Fecha de Suspensión:		**Fecha de Suspensión:**	
Fecha de Reinicio:		**Fecha de Reinicio:**	
Valor Inicial:	$ 120.761.962,00	**Valor Inicial:**	$ 1.519.467.671,65
Valor adicional:	$ -	**Valor adicional:**	$ -
Valor total:	$ 120.761.962,00	**Valor total:**	$ 1.519.467.671,65
Valor pagado:	$ -	**Valor pagado:**	$ -
Valor por pagar:	$ 120.761.962,00	**Valor por pagar:**	$ 1.519.467.671,65
Nombre Supervisor:		**Nombre Interventor:**	SINCO LTDA.

ESTADO DE LAS GARANTÍAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento	23/03/2022	11/08/2023	$ 12.076.197,00
Anticipo	23/03/2022	11/08/2023	$ 36.228.589,00
Prestaciones sociales	23/03/2022	11/02/2026	$ 24.152.393,00
Calidad del servicio	3/12/2022	11/02/2028	$ 24.152.393,00
Responsabilidad Civil Extracontractual			

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	31/05/2022	27/07/2023	$ 151.946.767,20
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	31/05/2022	27/07/2023	$ 455.840.302,00
Pago de salarios, prestaciones Soc. e ind.	31/05/2022	27/06/2026	$ 75.973.384,00
Calidad de elementos, bienes y equipos que entregue el contratista	31-02-22	21/01/2024	$ 303.893.535,00
Estabilidad y calidad de la obra	26/01/2023	27/01/2028	$ 303.893.535,00

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 4

RESUMEN FINACIERO

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Pago anticipo interventoría	17/06/2022	$ 36.228.588,60
		$ 36.228.588,60

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Pago anticipo construcción galería municipal.	29/06/2022	$ 455.840.301,50
		$ 455.840.301,50

SEGUIMIENTO AL AVANCE

AVANCE FÍSICO (%)

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO
% Programado	18,68%	14,81%	33,49%
% Ejecutado	15,49%	4,26%	19,76%
Diferencia	-0,51%	-10,55%	-13,73%

AVANCE FÍSICO FINANCIERO (Miles de pesos)

CONCEPTO	ACUM. ANTERIOR	AVANCE MENSUAL	TOTAL ACUMULADO	%
% Programado	$ 283.816,12	$ 225.026,70	$ 508.842,82	33,49%
% Ejecutado	$ 235.425,92	$ 64.754,01	$ 300.179,92	19,76%
Diferencia	$ (48.390,21)	$ (160.272,70)	$ (208.662,90)	-13,73%

DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERÍODO

Durante este periodo el contratista realizó excavación manual para zapatas, pedestales y vigas de cimentación.
Funde 11 zapatas ubicadas entre los ejes A-H y 1-9, equivaliendo la totalidad de zapatas.
Se compacta recebo mecánicamente en capas de 0,10 m necesarios para llegar al nivel de las zapatas y vigas de cimentación que se conforman entre 1-A hasta 6-C.
Se funde solados para las zapatas y vigas de cimentación mencionadas de 0.40*0.40, vigas de 0.20*0.20 y de 0.15*0.20.
Se realiza el armado de las vigas y columnas requeridas dentro de 1-A hasta 7-H con sus respectivas formaletas para su fundición.
Se realizo la demolicion de la columna ubicada en el eje 1 con eje C, por presentación de panales en la base de la columna.
Realizó la disposición final de 56.07 m3 de escombros y residuos provenientes de la acutal excavación manual.

2. PERSONAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

PERSONAL	LOCAL		PARTICIPACIÓN		TOTAL
	SI	NO	LOCAL	NO LOCAL	
PROFESIONAL		2	0,00%	66,67%	2
TÉCNICO		1	0,00%	33,33%	1
M.O.N.C			0,00%	0,00%	0
TOTAL	0	3	0,00%	100,00%	3
TOTALES	**3**		**100,00%**		

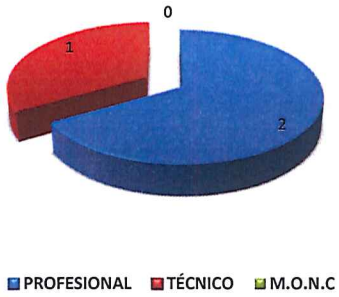
CONTRATO DE OBRA

PERSONAL	LOCAL		PARTICIPACIÓN		TOTAL
	SI	NO	LOCAL	NO LOCAL	
PROFESIONAL		3	0,00%	11,11%	3
TECNICO	1	1	3,70%	3,70%	2
M.O.N.C.	16	6	59,26%	22,22%	22
TOTAL	17	10	62,96%	37,04%	27
TOTALES	**27**		**100,00%**		

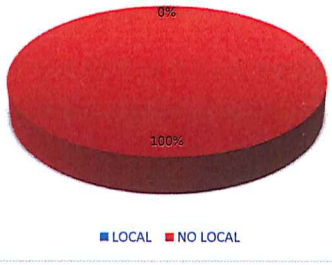
INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA

4

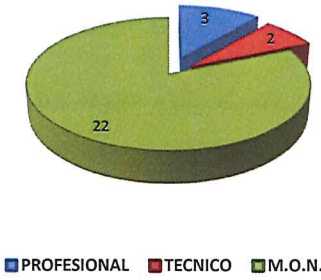
TIPO DE EMPLEO



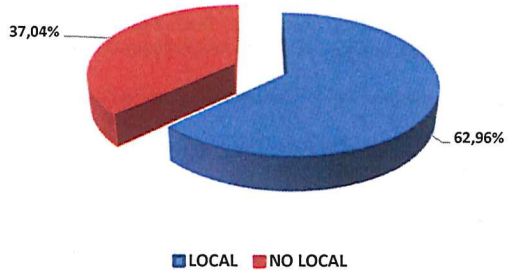
GENERACIÓN DE EMPLEO



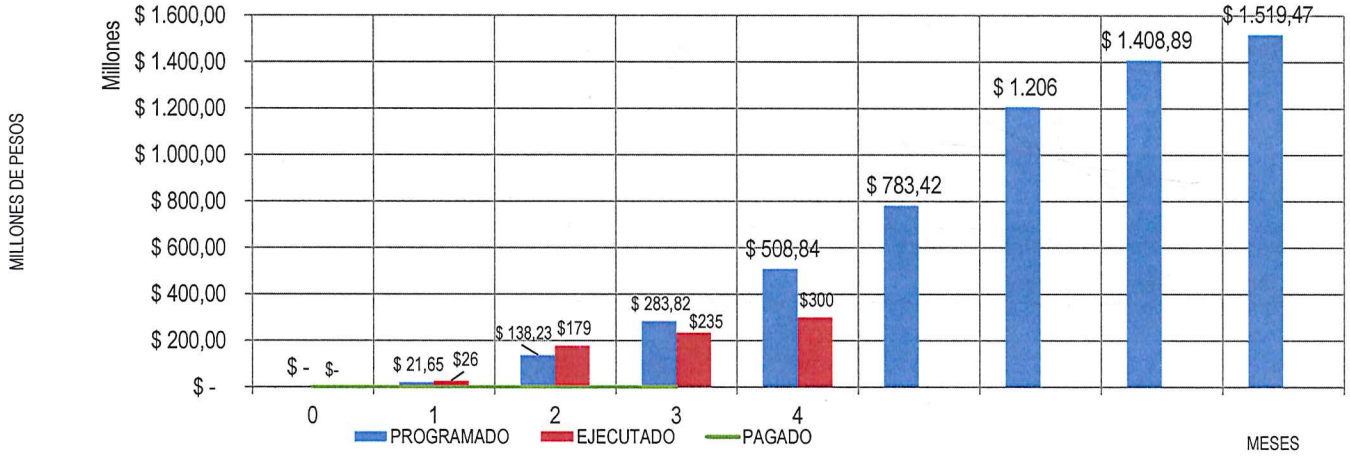
TIPO DE EMPLEO



GENERACIÓN DE EMPLEO



3. BALANCE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO - CURVA "S"



PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a la programación vigente.

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.

PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista.

LA GRAFICA CORRESPONDE A LOS RECURSOS INVERTIDOS DEL CONTRATO

	INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA **4**	

4. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

El retraso presentado en obra, se debe a que el contratista no laboró 10 días en campo, mientas se definia técnicamente la solución a la deolición de muros perimetrales y el balance de la obra teniendo en cuenta las discrepancias que hay en campo con respecto a lo proyectado.

Como se había previsto y advertido, el muro de adobe que se encontraba por la calle 4 colapsó el día domingo 18 de septiembre, el día 19 se procedió a retirar el material del mismo.

Se ordenó la demolicion de una columna que se fundió el día 26 de septiembre, ya que en el momento de desencofrar se evidenció que presentaba defectos de vertido y compactación y segregación de los componentes del hormigón.

Para los escombros producto de la demolición de muros y estructura existente, y el material residual de la excavación. Se realizó su disposición final en la finca Paisito de la vereda Espinal del municipio de Tesalia-Huila, con documento de aprobación como gestor para disposición final de RCD.

De acuerdo a los resultados de las muestras de concreto tomadas por parte del contratista, estos evidencian que están cumpliendo con las resistencias establecidas contractualmente.

Elaborado por:	**Revisado por:**	**Aprobado por:**
Nombre: Angela Matilde Zambrano Cargo: Ingeniera de apoyo a la interventoría	Nombre: Julián David Moreno Segura Cargo: Residente de Interventoría	Nombre: Carlos Arturo Quiza Camacho Cargo: Director de Interventoría

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 4

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	**Contratista:**	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Periodo:	1 de septiembre de 2022 al 30 de septiembre de 2022	**Interventor:**	SINCO LTDA.
Director de obra:		**Director de Interventoria:**	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
1	PRELIMINARES												
1,01	Localización y replanteo	M2	910,38	$ 2.902,00	$ 2.641.922,76	910,38		910,38	$ 2.641.922,76	$ -	$ 2.641.922,76		$ -
1,02	Cerramiento provisional	ML	63,78	$ 10.964,00	$ 699.283,92	63,78		63,78	$ 699.283,92	$ -	$ 699.283,92		$ -
1,03	Demolición con retroexcavadora. Estructura en concreto reforzado, cimentación placas, mamposteria, incluye retiro y disposición final en sitio autorizado.	M2	910,38	$ 18.286	$ 16.647.208,68	650,00	190,55	840,55	$ 11.885.900,00	$ 3.484.397,30	$ 15.370.297,30	69,83	$ 1.276.911,38
1,04	Desmonte y limpieza teja de barro	M2	650,00	$ 6.134,00	$ 3.987.100,00	650,00		650,00	$ 3.987.100,00	$ -	$ 3.987.100,00		$ -
				SUBTOTAL	$ 23.975.515,36				$ 19.214.206,68	$ 3.484.397,30	$ 22.698.603,98		$ 1.276.911,38
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS												
2,01	Excavación mecanica, incluye retiro de material sobrante a sitio autorizado	M3	228	$ 23.845,00	$ 5.436.660,00					$ -	$ -	228,00	$ 5.436.660,00
2,02	Excavación manual sin clasificar – Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.	M3	74,54	$ 43.813	$ 3.265.821,02	45,38	29,16	74,54	$ 1.988.233,94	$ 1.277.587,08	$ 3.265.821,02		$ -
2,03	Relleno en recebo compactado mecánicamente en capas de 0,10 m, incluye material, maquinaria y todo lo necesario para su correcta ejecución	M3	168,58	$ 91.346	$ 15.399.108,68	11,84	149,45	161,29	$ 1.081.536,64	$ 13.651.659,70	$ 14.733.196,34	7,29	$ 665.912,34
				SUBTOTAL	$ 24.101.589,70				$ 3.069.770,58	$ 14.929.246,78	$ 17.999.017,36		$ 6.102.572,34
3	CIMIENTOS												
3,01	Zapatas en concreto de 3000 PSI, incluye suministro, transporte y colocación de concreto preparado en obra, formaleta, vibrado, protección, curado y todos lo necesario para su ejecución.	M3	39,52	$ 683.280,00	$ 27.003.225,60	29,70	9,82	39,52	$ 20.293.416,00	$ 6.709.809,60	$ 27.003.225,60		$ -
3,02	Solado de limpieza concreto 2000 PSI - e=5cm	M2	213,27	$ 26.089,00	$ 5.564.001,03	105,86	61,50	167,36	$ 2.761.781,54	$ 1.604.473,50	$ 4.366.255,04	45,91	$ 1.197.745,99
3,03	Viga de cimentación y viga zarpa en concreto 3000 PSI, incluye suministro, transporte, colocación de concreto y formaleta.	M3	53,59	$ 770.580,00	$ 41.295.382,20	17,86	22,36	40,22	$ 13.762.558,80	$ 17.230.168,80	$ 30.992.727,60	13,37	$ 10.302.654,60
3,04	Acero de refuerzo de FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte, descargue, corte, figurado, amarre, alambre de amarre y todos los elementos y actividades necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones.	KG	7.701,04	$ 7.185,00	$ 55.331.972,40	7.701,04		7.701,04	$ 55.331.972,40	$ -	$ 55.331.972,40		$ -
				SUBTOTAL	$ 129.194.581,23				$ 92.149.728,74	$ 25.544.451,90	$ 117.694.180,64		$ 11.500.400,59
4	ESTRUCTURA												
4,01	Columna en concreto de 3000 PSI, incluye ménsulas. Comprende concreto preparado en obra, formaleta, vibrado, protección, curado y todo lo necesario para su ejecución.	M3	34,45	$ 837.293,00	$ 28.844.743,85	3,13	6,99	10,12	$ 2.620.727,09	$ 5.852.678,07	$ 8.473.405,16	24,33	$ 20.371.338,69
4,02	Viga aérea en concreto de 3000 PSI, incluye suministro, transporte y colocación de concreto preparado en obra, formaleta, vibrado, protección, curado y todo lo necesario para su ejecución.	M3	29,81	$ 873.928,00	$ 26.051.793,68				$ -	$ -	$ -	29,81	$ 26.051.793,68
4,03	Acero de refuerzo de FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte, descargue, corte, figurado, amarre, alambre de amarre y todos los elementos y actividades necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones.	KG	8.496,09	$ 7.185,00	$ 61.044.406,65	8.496,09		8.496,09	$ 61.044.406,65	$ -	$ 61.044.406,65		$ -
4,04	Placa Tanque en concreto de 3000 PSI, incluye suministro, transporte y colocación de concreto preparado en obra, formaleta, vibrado, protección, curado y todo lo necesario para su ejecución.	M3	3,29	$ 890.606,00	$ 2.930.093,74				$ -	$ -	$ -	3,29	$ 2.930.093,74
				SUBTOTAL	$ 118.871.037,92				$ 63.665.133,74	$ 5.852.678,07	$ 69.517.811,81		$ 49.353.226,11
5	MAMPOSTERÍA Y PAÑETES												
5,01	Muro en ladrillo hueco No.5	M2	754,95	$ 47.703,00	$ 36.013.379,85				$ -	$ -	$ -	754,95	$ 36.013.379,85
5,02	Pañete muros 1:4, incluye filos, carteras y dilataciones	M2	1.802,40	$ 24.224,00	$ 43.661.337,60				$ -	$ -	$ -	1.802,40	$ 43.661.337,60
5,03	Alfajia en concreto de 3000 psi, para jardinera	ML	14,30	$ 42.843,00	$ 612.654,90				$ -	$ -	$ -	14,30	$ 612.654,90
				SUBTOTAL	$ 80.287.372,35				$ -	$ -	$ -		$ 80.287.372,35
6	PISOS Y ENCHAPES												
6,01	Placa de piso en concreto 3000 psi espesor = 0.10m, acabado liso para interior de la plaza. Inlcuye formaleta, vibrado, protección, curado y todo lo necesario para su ejecución.	M2	86,14	$ 95.605,00	$ 8.235.414,70				$ -	$ -	$ -	86,14	$ 8.235.414,70

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 4

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	**Contratista:**	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Periodo:	1 de septiembre de 2022 al 30 de septiembre de 2022	**Interventor:**	SINCO LTDA.
Director de obra:		**Director de Interventoria:**	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
6,02	Alistado de piso en mortero 1:4 e=0,05 m.	M2	621,98	$ 78.007,00	$ 48.518.793,86				$ -	$ -	$ -	621,98	$ 48.518.793,86
6,03	Suministro e instalación de cerámica tráfico pesado para circulación, locales de verduras, frutas y bodega.	M2	734,06	$ 26.534,00	$ 19.477.548,04				$ -	$ -	$ -	734,06	$ 19.477.548,04
6,04	Suministro e instalación de guardaescoba recto (Inluye boquilla y mortero de pega).	ML	577,37	$ 76.624,00	$ 44.240.398,88				$ -	$ -	$ -	577,37	$ 44.240.398,88
6,05	Suministro e instalación de guardaescoba recto (Inluye boquilla y mortero de pega).	M2	244,16	$ 15.619,00	$ 3.813.535,04				$ -	$ -	$ -	244,16	$ 3.813.535,04
6,06	Suministro e instalación de piso cerámico beige brillante 50 x 50 cm para oficinas. Incluye pega para piso y boquilla.	ML	43,57	$ 47.775,00	$ 2.081.556,75				$ -	$ -	$ -	43,57	$ 2.081.556,75
6,07	Suministro e instalación de guardaescoba recto para piso cerámico beige (Inluye boquilla y mortero de pega).	M2	56,15	$ 15.619,00	$ 877.006,85				$ -	$ -	$ -	56,15	$ 877.006,85
6,08	Suministro e instalación de piso cerámico beige GL Esmaltado 45.8 x 45.8 cm para restaurante y cocina. Incluye pega para piso y boquilla	ML	64,48	$ 48.609,00	$ 3.134.308,32				$ -	$ -	$ -	64,48	$ 3.134.308,32
6,09	Suministro e instalación de guardaescoba recto para piso beige GL Esmaltado (Inluye boquilla y mortero de pega)	M2	19,28	$ 15.619,00	$ 301.134,32				$ -	$ -	$ -	19,28	$ 301.134,32
6,1	Suministro e instalación de enchape para piso cerámico blanco 33.8 x 33.8 cm para baños. Incluye pega para enchape y boquilla	M2	48,64	$ 51.580,00	$ 2.508.851,20				$ -	$ -	$ -	48,64	$ 2.508.851,20
6,11	Suministro e instalación de enchape para pared color marfil 24.5 x 50 cm para restaurante y cocina. Incluye pega para enchape y boquilla h= 1.80 cm	M2	129,46	$ 51.916,00	$ 6.721.045,36				$ -	$ -	$ -	129,46	$ 6.721.045,36
6,12	Suministro e instalación de enchape para pared color blaco 25 x 25 cm. Incluye pega para enchape y boquilla h= 1.80 cm	M2	62,71	$ 51.446,00	$ 3.226.178,66				$ -	$ -	$ -	62,71	$ 3.226.178,66
6,13	Suministro e instalación de guardaescoba media caña en granito para carnicos, cocina y cafeteria, color blaco.	ML	70,38	$ 51.330,00	$ 3.612.605,40				$ -	$ -	$ -	70,38	$ 3.612.605,40
				SUBTOTAL	**$ 146.748.377,38**				**$ -**	**$ -**	**$ -**		$ 146.748.377,38
7	**ESTUCO Y PINTURA**												
7,01	Suministro y aplicación de estuco y pintura vinilo tipo I, para oficinas (tres manos).	M2	244,13	$ 25.400,00	$ 6.200.902,00				$ -	$ -	$ -	244,13	$ 6.200.902,00
7,02	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo I, (tres manos).	M2	1.366,10	$ 17.689,00	$ 24.164.942,90				$ -	$ -	$ -	1.366,10	$ 24.164.942,90
				SUBTOTAL	**$ 30.365.844,90**				**$ -**	**$ -**	**$ -**		$ 30.365.844,90
8	**ACABADOS**												
8,01	Mesón en granito púlido color natural para abarrotes, cocina, restaurante y lavamanos.	ML	21,82	$ 206.002,00	$ 4.494.963,64				$ -	$ -	$ -	21,82	$ 4.494.963,64
8,02	Suministro e instalación de mesón en acero inoxidable. Incluye lavaplatos y todo lo necesario para su correcta instalación.	UND	4,00	$ 1.761.635,00	$ 7.046.540,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 7.046.540,00
8,03	Suministro e instalación de gondolas.	UND	4,00	$ 10.390.000,00	$ 41.560.000,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 41.560.000,00
8,04	Suministro e instalación de poceta tipo lavatrapero baja h= 60 cm.	UND	3,00	$ 302.459,00	$ 907.377,00				$ -	$ -	$ -	3,00	$ 907.377,00
8,05	Suministro e instalación de cielo raso en PVC. Incluye todo lo necesario para su correcta ejecución.	M2	162,40	$ 68.314,00	$ 11.094.193,60				$ -	$ -	$ -	162,40	$ 11.094.193,60
				SUBTOTAL	**$ 65.103.074,24**				**$ -**	**$ -**	**$ -**		$ 65.103.074,24
9	**ESTRUCTURAS METÀLICAS Y CUBIERTA**												
9,01	Suministro e instalación de puertas y portones según diseño, Incluye cerradura, marco, pintura anticorrosivo, color anoloc y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionalidad.	M2	48,72	$ 250.443,00	$ 12.201.582,96				$ -	$ -	$ -	48,72	$ 12.201.582,96
9,02	Suministro e instalación de puertas enrrollable según diseño. Incluye cerradura, marco, pintura anticorrosivo, color anoloc y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionalidad.	M2	20,21	$ 256.357,00	$ 5.180.974,97				$ -	$ -	$ -	20,21	$ 5.180.974,97
9,03	Suministro e instalación de ventanas según diseño. Incluye cerradura, marco, pintura anticorrosivo, color anoloc y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionalidad.	M2	23,95	$ 278.887,00	$ 6.679.343,65				$ -	$ -	$ -	23,95	$ 6.679.343,65
9,04	Suministro e instalación de teja de barro tipo liviana	M2	734,93	$ 64.680,00	$ 47.535.272,40				$ -	$ -	$ -	734,93	$ 47.535.272,40
9,05	Suministro e instalación de superboard 8mm Impermeabilizado Sikatecho	M2	792,14	$ 44.300,00	$ 35.091.802,00				$ -	$ -	$ -	792,14	$ 35.091.802,00
9,06	Suministro e instalación de masilla estucada y pintada	M2	734,93	$ 18.257,00	$ 13.417.617,01				$ -	$ -	$ -	734,93	$ 13.417.617,01
9,07	Suministro e instalación de correas perfil 40 x 80 x 1.1 mm	KG	6.182,12	$ 17.902,00	$ 110.672.312,24				$ -	$ -	$ -	6.182,12	$ 110.672.312,24

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 4

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	**Contratista:**	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Periodo:	1 de septiembre de 2022 al 30 de septiembre de 2022	**Interventor:**	SINCO LTDA.
Director de obra:		**Director de Interventoria:**	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
9,08	Suministro e instalación de cercha perfil 2C	KG	5.973,91	$ 19.942,00	$ 119.131.713,22				$ -	$ -	$ -	5.973,91	$ 119.131.713,22
9,09	Suministro e instalación de canal ALL en lamina hg cal.22	ML	117,04	$ 131.987,00	$ 15.447.758,48				$ -	$ -	$ -	117,04	$ 15.447.758,48
				SUBTOTAL	$ 365.358.376,93				$ -	$ -	$ -		$ 365.358.376,93
10	OBRAS EXTERIORES												
10,01	Suministro e instalación de grama	M2	52,33	$ 12.046,00	$ 630.367,18				$ -	$ -	$ -	52,33	$ 630.367,18
10,02	Suministro e instalación sardinel prefabricado A-10, incluye excavación, mortero de pega para base y juntas	ML	60,78	$ 63.303,00	$ 3.847.556,34				$ -	$ -	$ -	60,78	$ 3.847.556,34
10,03	Suministro e instalación de tierra negra, e= 0.10m	M2	52,33	$ 12.922,00	$ 676.208,26				$ -	$ -	$ -	52,33	$ 676.208,26
10,04	Suministro e instalación de señal en poliestireno calibre 40 instalado con cinta doble faz tipo industrial, vinilo adhesivo fotoluminiscente 6 horas de duración. textos y logo simbolos en vinilo adhesivo color según norma CCS vigente, dimensiones 150x297mm	UND	71,00	$ 28.799,00	$ 2.044.729,00				$ -	$ -	$ -	71,00	$ 2.044.729,00
				SUBTOTAL	$ 7.198.860,78				$ -	$ -	$ -		$ 7.198.860,78
11	INSTALACIONES HIDRÁULICAS												
11,01	Suministro e instalación de tubería PVC 1/2" Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura, transporte, excavación, tapada de zanja, prueba de tubería y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	66,08	$ 8.476,00	$ 560.094,08				$ -	$ -	$ -	66,08	$ 560.094,08
11,02	Suministro e instalación de tubería PVC de presión 1", Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura, transporte, excavación, tapada de zanja, prueba de tubería y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	ML	97,55	$ 13.912,00	$ 1.357.115,60				$ -	$ -	$ -	97,55	$ 1.357.115,60
11,03	Salida punto hidráulico en PVC P 1/2". Incluye tubería, accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	29,00	$ 56.367,00	$ 1.634.643,00				$ -	$ -	$ -	29,00	$ 1.634.643,00
11,04	Acometida hidráulica 1/2". Incluye collar de derivación, el registro de incorporación, manguera de derivación, registro de corte y la caja de medidor.	UND	1,00	$ 644.358,00	$ 644.358,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 644.358,00
11,05	Acometida hidráulica 1". Incluye collar de derivación, el registro de incorporación, manguera de derivación, registro de corte y la caja de medidor.	UND	4,00	$ 957.353,00	$ 3.829.412,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 3.829.412,00
11,06	Suministro e instalación tanque A.P, plastico de 2.000 lt, incluye accesorios	UND	1,00	$ 1.838.435,00	$ 1.838.435,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.838.435,00
11,07	Suministro e instalación tanque A.P, plastico de 1.000 lt, incluye accesorios	UND	1,00	$ 691.135,00	$ 691.135,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 691.135,00
11,08	Suministro e instalación tanque A.P, plastico de 500 lt, incluye accesorios	UND	2,00	$ 446.686,00	$ 893.372,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 893.372,00
				SUBTOTAL	$ 11.448.564,68				$ -	$ -	$ -		$ 11.448.564,68
12	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS												
12,01	Construcción de cajilla domiciliaria para alcantarillado a todo costo en concreto simple de 3000 PSI (0.6x0.6m). incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos, base de 0.6x0.6x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND	5	$ 419.738,00	$ 2.098.690,00				$ -	$ -	$ -	5,00	$ 2.098.690,00
12,02	Construcción de caja de inspección para recolección de aguas lluvias en concreto reforzado de 3000 PSI de (0.8 x 0.8m), incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos, base de 0.8x0.8x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND	5	$ 689.971,00	$ 3.449.855,00				$ -	$ -	$ -	5,00	$ 3.449.855,00
12,03	Construcción de cajilla domiciliaria para alcantarillado a todo costo en concreto simple de 3000 PSI (1.0x1.0m). incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos, base de 1.0x1.0x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND	4	$ 920.182,00	$ 3.680.728,00				$ -	$ -	$ -	4,00	$ 3.680.728,00
12,04	Construcción de trampa de grasas para alcantarillado a todo costo en concreto simple de 3000 PSI (1.50x0.80m). incluye Tapa en concreto reforzado en hierro 3/8" separados cada 0.15m en ambos sentidos, base de 1.5x0.8x0.15 m. Incluye: excavación, producción, formaleta, vaciado, desencofrado y todo lo necesario para la correcta ejecución de la obra.	UND	1	$ 1.102.035,00	$ 1.102.035,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 1.102.035,00

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 4

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	**Contratista:**	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Periodo:	1 de septiembre de 2022 al 30 de septiembre de 2022	**Interventor:**	SINCO LTDA.
Director de obra:		**Director de Interventoria:**	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
12,05	Suministro e instalación de tuberia sanitaria en PVC de 2", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML	46,3	$ 26.198,00	$ 1.212.967,40				$ -	$ -	$ -	46,30	$ 1.212.967,40
12,06	Suministro e instalación de tuberia sanitaria en PVC de 2", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML	10,25	$ 35.193,00	$ 360.728,25				$ -	$ -	$ -	10,25	$ 360.728,25
12,07	Suministro e instalación de tuberia sanitaria en PVC de 4", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML	133,33	$ 47.230,00	$ 6.297.175,90				$ -	$ -	$ -	133,33	$ 6.297.175,90
12,08	Suministro e instalación de tuberia sanitaria en PVC de 6", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML	65,62	$ 94.627,00	$ 6.209.423,74				$ -	$ -	$ -	65,62	$ 6.209.423,74
12,09	Suministro e instalación de tuberia sanitaria en PVC de 8", incluye accesorios, excavacion y tapado.	ML	12	$ 174.134,00	$ 2.089.608,00				$ -	$ -	$ -	12,00	$ 2.089.608,00
12,10	Bajante aguas lluvias en tuberia PVC LL 4", incluye accesorios, platina galvanizada para anclaje, transporte, elementos de soporte y acarreos horizontal y vertical.	ML	80,00	$ 36.791,00	$ 2.943.280,00				$ -	$ -	$ -	80,00	$ 2.943.280,00
12,11	Acometida sanitaria en tuberia PVC de 8". Incluye rotura y reposición de pavimento, excavación, relleno en recebo común, cajilla de inspección, silla yee sanitaria PVC en 12", derecho de conexión y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	2,00	$ 4.110.133,00	$ 8.220.266,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 8.220.266,00
12,12	Punto sanitario PVC 2". Incluye tuberia, accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	21,00	$ 52.373,00	$ 1.099.833,00				$ -	$ -	$ -	21,00	$ 1.099.833,00
12,13	Punto sanitario PVC 3". Incluye tuberia, accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	8,00	$ 69.495,00	$ 555.960,00				$ -	$ -	$ -	8,00	$ 555.960,00
12,14	Punto sanitario PVC 4". Incluye tuberia, accesorios, limpiador y soldadura y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	11,00	$ 95.941,00	$ 1.055.351,00				$ -	$ -	$ -	11,00	$ 1.055.351,00
				SUBTOTAL	$ 40.375.901,29				$ -	$ -	$ -		$ 40.375.901,29
13	ACCESORIOS HIDROSANITARIOS												
13,01	Sanitario linea blanca económica en porcelana. Incluye suministro, transporte y colocación de sanitario, grifería y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	7	$ 310.057,00	$ 2.170.399,00				$ -	$ -	$ -	7,00	$ 2.170.399,00
13,02	Orinal linea blanca económica en porcelana. Incluye suministro, transporte y colocación de orinal, grifería y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	2,00	$ 307.747,00	$ 615.494,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 615.494,00
13,03	Lavamanos linea blanca económica en porcelana. Incluye suministro, transporte y colocación de lavamanos, grifería y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	10,00	$ 161.640,00	$ 1.616.400,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 1.616.400,00
13,04	Juego de barras para batería de baño de discapacitados.	UND	1	$ 353.746,00	$ 353.746,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 353.746,00
13,05	Suministro e instalación de estufa a gas en acero Inoxidable de 4 puestos.	UND	2	$ 2.208.176,00	$ 4.416.352,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 4.416.352,00
				SUBTOTAL	$ 9.172.391,00				$ -	$ -	$ -		$ 9.172.391,00
14	INSTALACIONES ELÉCTRICAS												
	REDES ELÉCTRICAS												
	LÍENA DE MEDIA TENSIÓN												
14,01	Montaje de transformador monofásico de 25 KVA, (Estructura 710), incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	1,00	$ 6.961.664	$ 6.961.664,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 6.961.664,00
14,02	Montaje de estructura terminal de disposición horizontal circuito bifasico (Estructura 514), incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	UND	2,00	$ 599.524	$ 1.199.048,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 1.199.048,00
14,03	Montaje de estructura de alineamiento de disposicion semibandera, circuito trifasico maximo angulo 5° (Estructura 523), incluye todo lo necesario para su correcto	UND	1,00	$ 490.365	$ 490.365,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 490.365,00
14,04	Suministro e instalación de linea de media tensión 2 x 1/0 ACSR	ML	10,00	$ 11.686	$ 116.860,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 116.860,00
14,05	Suministro e instalación de poste de Concreto de 12Mt x 750Kg. Incluye: Incada, plomada y pisonada. Red de media tensión	UND	2,00	$ 1.486.160	$ 2.972.320,00				$ -	$ -	$ -	2,00	$ 2.972.320,00
	ACOMETIDA EN BAJA TENSIÓN				$ -				$ -	$ -	$ -		$ -
14,06	Construcción de cámara de inspección B.T. tipo BT1 0,6 x 0,6 mts	UND	10,00	$ 519.401	$ 5.194.010,00				$ -	$ -	$ -	10,00	$ 5.194.010,00
14,07	Suministro e instalación de acometida trifásica en cobre, 3x1/0 AWG para fases + 1/0 Neutro + 4 AWG Tierra desde tablero Medidores hasta bornes de transformador.	UND	1,00	$ 3.190.775	$ 3.190.775,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 3.190.775,00

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 4

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	**Contratista:**	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Periodo:	1 de septiembre de 2022 al 30 de septiembre de 2022	**Interventor:**	SINCO LTDA.
Director de obra:		**Director de Interventoria:**	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor
14,08	Suministro e instalación de tablero de medidores incluye totalizador y barraje	UND	1,00	$ 15.644.374	$ 15.644.374,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 15.644.374,00
14,09	Acometida Tablero Medida T.M.D. a Tableros monofasicos de 4 circuitos	ML	500,00	$ 27.375	$ 13.687.500,00				$ -	$ -	$ -	500,00	$ 13.687.500,00
	TABLEROS				$ -					$ -	$ -		$ -
14,10	Suministro e instalación de tablero monofásico de 4 circuitos, incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	UND	22,00	$ 314.824	$ 6.926.128,00				$ -	$ -	$ -	22,00	$ 6.926.128,00
	SALIDAS												
14,11	Suministro e instalación de panel LED de 48 w	UND	13,00	$ 313.951	$ 4.081.363,00				$ -	$ -	$ -	13,00	$ 4.081.363,00
14,12	Suministro e instalación de lámpara LED de 2x28 w	UND	30,00	$ 194.701	$ 5.841.030,00				$ -	$ -	$ -	30,00	$ 5.841.030,00
14,13	Suministro e instalación de lámpara LED Aplique 20 w	UND	32,00	$ 123.063	$ 3.938.016,00				$ -	$ -	$ -	32,00	$ 3.938.016,00
14,14	Suministro e instalación de salida tomacorriente normal con polo a tierra 110 V - Incluye conductor retardante a la llama EXCELLENT HF-FR-CT-LS	UND	37,00	$ 126.360	$ 4.675.320,00				$ -	$ -	$ -	37,00	$ 4.675.320,00
14,15	Suministro e instalación de salida tomacorriente GFCI	UND	9,00	$ 159.758	$ 1.437.822,00				$ -	$ -	$ -	9,00	$ 1.437.822,00
14,16	Suministro e instalación de tomacorriente 220 V	UND	9,00	$ 128.149	$ 1.153.341,00				$ -	$ -	$ -	9,00	$ 1.153.341,00
14,17	Suministro e instalación de lámpara de emergencia	UND	11,00	$ 262.094	$ 2.883.034,00				$ -	$ -	$ -	11,00	$ 2.883.034,00
14,18	Suministro e instalación de salida Tomacorriente Regulado	UND	11,00	$ 89.164	$ 980.804,00				$ -	$ -	$ -	11,00	$ 980.804,00
14,19	Suministro e instalación de salida para voz y datos.	UND	11,00	$ 383.109	$ 4.214.199,00				$ -	$ -	$ -	11,00	$ 4.214.199,00
14,2	Suministro e instalación de UPS 2 KVA	UND	1,00	$ 2.969.847	$ 2.969.847,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 2.969.847,00
14,21	Suministro e instalación de punto eléctrico para interruptor sencillo. Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tubería EMT y/o PVC de 1/2" y accesorios.	UND	28,00	$ 155.602	$ 4.356.856,00				$ -	$ -	$ -	28,00	$ 4.356.856,00
14,22	Suministro e instalación de punto eléctrico para interruptor doble. Incluye cable monopolar 3x12 AWG HFFR, tubería EMT y/o PVC de 1/2" y accesorios.	UND	7,00	$ 155.602	$ 1.089.214,00				$ -	$ -	$ -	7,00	$ 1.089.214,00
	OTROS												
14,23	Suministro e instalación de malla puesta a tierra	UND	1,00	$ 2.606.686	$ 2.606.686,00				$ -	$ -	$ -	1,00	$ 2.606.686,00
14,24	Canalización	ML	60,00	$ 24.799	$ 1.487.940,00				$ -	$ -	$ -	60,00	$ 1.487.940,00
14,25	Desmonte e instalacion de faroles existentes	UND	6,00	$ 85.320	$ 511.920,00				$ -	$ -	$ -	6,00	$ 511.920,00
				SUBTOTAL	$ 98.610.436,00				$ -	$ -	$ -		$ 98.610.436,00
15	VARIOS												
15,01	Aseo general de obra	M2	910,38	$ 1.706,00	$ 1.553.108,28				$ -	$ -	$ -	910,38	$ 1.553.108,28
				SUBTOTAL	$ 1.553.108,28				$ -	$ -	$ -		$ 1.553.108,28
SUB TOTAL PRESUPUESTO OBRA					$ 1.152.365.032,04				$ 178.098.839,74	$ 49.810.774,05	$ 227.909.613,79		$ 924.455.418,25
	ADMINISTRACIÓN			23%	$ 265.043.957,37				$ 40.962.733,14	$ 11.456.478,03	$ 52.419.211,17		$ 212.624.746,20
	IMPREVISTOS			2%	$ 23.047.300,64				$ 3.561.976,79	$ 996.215,48	$ 4.558.192,28		$ 18.489.108,37
	UTILIDAD			5%	$ 57.618.251,60				$ 8.904.941,99	$ 2.490.538,70	$ 11.395.480,69		$ 46.222.770,91
	TOTAL PRESUPUESTO DE OBRA				$ 1.498.074.541,65				$ 231.528.491,66	$ 64.754.006,27	$ 296.282.497,93		$ 1.201.792.043,73
	TRAMITE DE LEGALIZACION Y PAGO DE CONEXION ANTE ELECTRIFICADORA DEL HUILA				$ 5.000.000,00						$ -		$ 5.000.000,00
	RETIE				$ 6.000.000,00						$ -		$ 6.000.000,00
	PGIO(SST- Bioseguridad- PMA-PMT)				$ 10.393.130,00				$ 3.897.423,75		$ 3.897.423,75		$ 6.495.706,25
	TOTAL PRESUPUESTO PROYECTO				$ 1.519.467.671,65				$ 235.425.915,41	$ 64.754.006,27	$ 300.179.921,68		$ 1.219.287.749,98

RELACION DE PAGOS - CONTRATO DE OBRA

V/R INICIAL CONTRATO:	$ 1.519.467.671,65	V/R ANTICIPO:	$ 455.840.301,50
V/R ADICIONES:		% ANTICIPO:	30%
V/R ACTUAL CONTRATO:	$ 1.519.467.671,65	% RETEGARANTIA:	

Nº	DESCRIPCION PAGO / ACTA NUMERO	FACTURA Nº	FECHA DE PAGO	VR. FACTURADO	RETENCION EN GARANTIA	AMORTIZACION	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
							$ -	$ -	$ -	
	TOTAL			$ -		$ -	$ -	$ -	$ -	

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 4

BALANCE PRESUPUESTAL DE LA OBRA

Contrato Nº:	078 DE 2022	Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Periodo:	1 de septiembre de 2022 al 30 de septiembre de 2022	Interventor:	SINCO LTDA.
Director de obra:		Director de Interventoria:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

ITEM	DESCRIPCION SEGÚN CONTRATO	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES			VALORES			SALDOS	
			Cantidad	Valor unitario	Valor Total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Acumulado Anterior	Acumulado este mes	Acumulado total	Cantidad	Valor

RELACION DE PAGOS - CONTRATO DE INTERVENTORIA

V/R INICIAL CONTRATO:	$ 120.761.962,00	V/R ANTICIPO:	$ 36.228.588,60
V/R ADICIONES:		% ANTICIPO:	30%
V/R ACTUAL CONTRATO:	$ 120.761.962,00	% RETEGARANTIA:	

Nº	DESCRIPCION PAGO / ACTA NUMERO	FACTURA Nº	FECHA DE PAGO	VR. FACTURADO	RETENCION EN GARANTIA	AMORTIZACION	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
						N/A	N/A	$ -	$ -	
	TOTAL			$ -				$ -	$ -	

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA
ANEXO 2

4

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS	Director de obra:	
Interventor:	SINCO LTDA.	Director Interventoría:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
Fecha del registro fotográfico:	1 de septiembre de 2022	al	30 de septiembre de 2022

FOTOGRAFÍA No.1	FOTOGRAFÍA No.2	FOTOGRAFÍA No.3
		
Acero de refuerzo de FY= 420 Mpa-60000 PSI. Viga de Cimentacion Eje A con Eje 1 y 2	Relleno Zapata	Fundida Vigueta de cimentacion en concreto de 3000 PSI
FOTOGRAFÍA No.4	**FOTOGRAFÍA No.5**	**FOTOGRAFÍA No.6**
		
Ensayos de Mezcla de Concreto	Fundida de Columnas en concreto 3000 PSI en Eje 1 con Eje C	Fundida de Columnas en concreto 3000 PSI

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA
ANEXO 2

4

REGISTRO FOTOGRÁFICO

Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS	Director de obra:	
Interventor:	SINCO LTDA.	Director Interventoría:	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
Fecha del registro fotográfico:	1 de septiembre de 2022	al	30 de septiembre de 2022

FOTOGRAFÍA No.7	FOTOGRAFÍA No.8	FOTOGRAFÍA No.9
		
Demolicion muro perimetral	Demolicion muro perimetral	Acero de refuerzo de FY= 420 Mpa-60000 PSI. Viga de Cimentacion Eje A entre 1 y 3

FOTOGRAFÍA No.10	FOTOGRAFÍA No.11	FOTOGRAFÍA No.12
		
Fundida Viga de cimentacion.en concreto de 3000 PSI	Fundida Vigueta de cimentacion en concreto de 3000 PSI	Fundida Solado de limpieza concreto 2000 PSI - e=5cm Viga Cimentacion

ENSAYOS DE LABORATORIO

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: cquizac@gmail.com

Servi.Lab Ingeniería Laboratorio Suelos - Pavimentos - Concreto - Materiales	RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO NORMA DE ENSAYO INV E - 410	LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD VERSION CODIGO

CLIENTE **HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS** — ORDEN DE SERVICIO **SL-046-2022**

PROYECTO CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ, PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL — FECHA REPORTE

LOCALIZACION **PAICOL - HUILA**

RESULTADOS DE LABORATORIO

MUESTRA No.	LOCALIZACION	SLUMP	RC DISEÑO P.S.I.	FECHA TOMA	FECHA ROTURA	EDAD ROTURA (DÍAS)	FUERZA KN	DIAMETRO cm	RESISTENCIA A LA COMPRESION - PSI OBTENIDA	PROMEDIO	% REFERIDA DISEÑO	PROYECTADA 28 dias
17	**VC EJE AC (1-3)**		**3000**	22-sep-22	6-oct-22	14				**#¡DIV/0!**	#¡DIV/0!	
18	VC EJE AC (1-3)		**3000**	22-sep-22	6-oct-22	14				**#¡DIV/0!**	#¡DIV/0!	
19	VC EJE AC (1-3)		**3000**	22-sep-22	20-oct-22	28						
20	VC EJE AC (1-3)		**3000**	22-sep-22	20-oct-22	28						

OBSERV.: **LAS MUESTRAS (CILINDROS) SON TOMADOS, CURADOS Y TRANSPORTADOS AL LABORATORIO POR EL CLIENTE**

Los resultados de los ensayos de laboratorio que se presentan en este informe, solo son aplicables a las muestras procesadas.

Las muestras son tomadas, transportadas y curadas por Cliente	X
Servi. Lab Ingenieria	

REVISA

GEOT. JOSE HERNEY SOLARTE SOLARTE
MAT. 1951600199CAU

Laboratorio Carrera 2 A No. 1 - 47 / Cel. 3123705819
email:johesos@hotmail.com Neiva - Huila

Servi.Lab Ingeniería Laboratorio — Suelos - Pavimentos - Concretos - Materiales	RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO NORMA DE ENSAYO INV E - 410	LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD VERSION CODIGO

CLIENTE **HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS** — ORDEN DE SERVICIO **SL-046-2022**

PROYECTO CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ, PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL — FECHA REPORTE

LOCALIZACION **PAICOL - HUILA**

RESULTADOS DE LABORATORIO

MUESTRA No.	LOCALIZACION	SLUMP	RC DISEÑO P.S.I.	FECHA TOMA	FECHA ROTURA	EDAD ROTURA (DÍAS)	FUERZA KN	DIAMETRO cm	RESISTENCIA A LA COMPRESION - PSI OBTENIDA	PROMEDIO	% REFERIDA DISEÑO	PROYECTADA 28 días
21	VC EJE 1 (C-D)		3000	23-sep-22	7-oct-22	14				#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	
22	VC EJE 1 (C-D)		3000	23-sep-22	7-oct-22	14				#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	
23	VC EJE 1 (C-D)		3000	23-sep-22	21-oct-22	28						
24	VC EJE 1 (C-D)		3000	23-sep-22	21-oct-22	28						

OBSERV.: **LAS MUESTRAS (CILINDROS) SON TOMADOS, CURADOS Y TRANSPORTADOS AL LABORATORIO POR EL CLIENTE**

Los resultados de los ensayos de laboratorio que se presentan en este informe, solo son aplicables a las muestras procesadas.

Las muestras son tomadas, transportadas y curadas por
Cliente
Servi. Lab Ingenieria X

REVISA

GEOT. JOSE HERNEY SOLARTE SOLARTE
MAT. 19516001990AU

Laboratorio Carrera 2 A No. 1 - 47 / Cel. 3123705819
email:johesos@hotmail.com Neiva - Huila

Servi.Lab Ingeniería Laboratorio — Suelos - Pavimentos - Concretos - Materiales	RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO NORMA DE ENSAYO INV E - 410	LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD VERSION CODIGO

CLIENTE **HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS** — ORDEN DE SERVICIO **SL-046-2022**

PROYECTO CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ, PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL — FECHA REPORTE

LOCALIZACION **PAICOL - HUILA**

RESULTADOS DE LABORATORIO

MUESTRA No.	LOCALIZACION	SLUMP	RC DISEÑO P.S.I.	FECHA TOMA	FECHA ROTURA	EDAD ROTURA (DÍAS)	FUERZA KN	DIAMETRO cm	RESISTENCIA A LA COMPRESION - PSI OBTENIDA	PROMEDIO	% REFERIDA DISEÑO	PROYECTADA 28 días
25	COLUMNA 1 EJE A		3000	26-sep-22	10-oct-22	14				#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	
26	COLUMNA 1 EJE A		3000	26-sep-22	10-oct-22	14				#¡DIV/0!	#¡DIV/0!	
27	COLUMNA 1 EJE A		3000	26-sep-22	24-oct-22	28						
28	COLUMNA 1 EJE A		3000	26-sep-22	24-oct-22	28						

OBSERV.: **LAS MUESTRAS (CILINDROS) SON TOMADOS, CURADOS Y TRANSPORTADOS AL LABORATORIO POR EL CLIENTE**

Los resultados de los ensayos de laboratorio que se presentan en este informe, solo son aplicables a las muestras procesadas.

Las muestras son tomadas, transportadas y curadas por
Cliente
Servi. Lab Ingenieria — X

REVISA

GEOT. JOSE HERNEY SOLARTE SOLARTE
MAT. 1951600199CAU

Laboratorio Carrera 2 A No. 1 - 47 / Cel. 3123705819
email:johesos@hotmail.com Neiva - Huila

Servi.Lab Ingeniería Laboratorio Suelos - Pavimentos - Concretos - Materiales	RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO NORMA DE ENSAYO INV E - 410	LABORATORIO DE CONTROL DE CALIDAD VERSION CODIGO

CLIENTE **HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS** — ORDEN DE SERVICIO **SL-046-2022**

PROYECTO CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ, PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL — FECHA REPORTE

LOCALIZACION **PAICOL - HUILA**

RESULTADOS DE LABORATORIO

MUESTRA No.	LOCALIZACION	SLUMP	RC DISEÑO P.S.I.	FECHA TOMA	FECHA ROTURA	EDAD ROTURA (DÍAS)	FUERZA KN	DIAMETRO cm	RESISTENCIA A LA COMPRESION - PSI OBTENIDA	PROMEDIO	%REFERIDA DISEÑO	PROYECTADA 28 dias
29	**COLUMNA 2 EJE A**		**3000**	28-sep-22	5-oct-22	7				**#¡DIV/0!**	#¡DIV/0!	
30	COLUMNA 2 EJE A		**3000**	28-sep-22	12-oct-22	14				**#¡DIV/0!**	#¡DIV/0!	
31	COLUMNA 2 EJE A		**3000**	28-sep-22	26-oct-22	28						
32	COLUMNA 2 EJE A		**3000**	28-sep-22	26-oct-22	28						

OBSERV.: **LAS MUESTRAS (CILINDROS) SON TOMADOS, CURADOS Y TRANSPORTADOS AL LABORATORIO POR EL CLIENTE**

Los resultados de los ensayos de laboratorio que se presentan en este informe, solo son aplicables a las muestras procesadas.

Las muestras son tomadas, transportadas y curadas por Cliente	X
Servi. Lab Ingenieria	

REVISA

GEOT. JOSE HERNEY SOLARTE SOLARTE
MAT. 1951600199CAU

Laboratorio Carrera 2 A No. 1 - 47 / Cel. 3123705819
email:johesos@hotmail.com Neiva - Huila

BITÁCORA

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: gerencia@sincoltda.com

DIA: Miércoles 31 Agosto /22
CLIMA: Soleado
RESIDENTE INTERVENTORIA:
RESIDENTE OBRA: Ronni W. Perdomo
ACTIVIDADES: Se hace entrega por parte del Municipio de Paicol, de la zona de la plaza de mercado antigua en la que disponía del acopio de materiales y otros elementos propios y en donde no ha sido posible iniciar las actividades preliminares de demolición y descunte. De otro lado, siguen realizándose ajustes técnicos y revisión para elaboración del balance de obra.

RESIDENTE OBRA

DIA: Jueves 01 Septiembre /22
CLIMA: Soleado
RESIDENTE OBRA: Ronni W. Perdomo
ACTIVIDADES: Siguen haciendose actividades propias para elaboración del balance de obra por medio de ajustes técnicos al proyecto.

RESIDENTE OBRA

Interventoría

DIA: Viernes 02 Septiembre /22
CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES: Se siguen realizando ajustes técnicos al proyecto que propicien la elaboración del balance de obra y que permitan la continuación de las actividades de construcción de la nueva plaza de mercado del Municipio de Paicol.

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Dia: Martes 06 de septiembre /22
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales y 7 ayudantes. y 1 Celador
Actividades: Demolición de muro en el eje 1 del eje B al eje D, retiro de material sobrante de la obra

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Dia: Miercoles 07 de septiembre /22
Clima: Soleado
Residente de Obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoria:
Personal de Obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente HSE, 1 inspectos, oficiales y 7 ayudantes y 1 Vigilante
Actividades: Demolición muro en el eje 1 del eje D al H, retiro de material sobrante

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Día: Jueves 08 de septiembre /22
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría:
Personal de Obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales y 7 ayudantes y 1 Vigilante
Actividades: Demolición de muro en el eje H entre el eje 1 y eje 3, retiro de material sobrante

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Día: Viernes 09 de septiembre /22
Clima: Soleado
Residente obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente interventoría:
Personal de Obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales y 7 ayudantes y 1 Vigilante
Actividades: Demolición de muro en el eje H entre el eje 3 y el eje 6, retiro de material sobrante

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Día: Sábado 10 de Septiembre de 2022
Clima: Lluvioso
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente HSE, 1 inspector, 6 oficiales, 7 ayudantes y 1 Vigilante
Actividades: Demolición de muro en el eje H entre eje 1 y eje 9, retiro de material sobrante

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Día: Lunes 12 de Septiembre /22
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría:
Personal de Obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 7 ayudantes y 1 Vigilante
Actividades: Excavación para zapatas ubicadas en el eje 1 con ejes A, B y H, excavación para Viga de cimentación en el eje 1 entre ejes B y D, retiro de material sobrante de obra

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Día: Martes 13 de septiembre/22
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 7 ayudantes y 1 Vigilante
Actividades: Se fundieron las zapatas ubicadas en el eje 1 con ejes A, B y H; excavación para Vigas de cimentación en el eje 1

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Dia: Lunes 19 de septiembre de 2022
Clima: Lluvioso
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente HSE, 1 operador, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 6 ayudantes.
Actividades: Excavación para viga de Cimentación en el eje H entre ejes 3 y 9, eje 1 entre ejes A y B; Excavación para Viguetas de muros divisorios, acopio de material sobrante, excavación para zapata Ubicada en el eje 9 con eje E; Colocación y amarre de acero de refuerzo para Vigas de Cimentación, fundición de solados para Viguetas y Vigas de Cimentación; El dia de ayer se desplomó o colapso el muro en tapia Pisada Ubicado en el eje 1 entre ejes A y B

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Dia: Martes 20 de septiembre de 2022
Clima: Lluvioso
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente Hse, 1 inspector, 7 oficiales, 12 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Excavación para Vigas y Viguetas para muros, acopio de material sobrante, se Finaliza la excavación para la zapata Ubicada en el eje 9 con eje E, fundición de Solados para Vigas y Viguetas, Colocación y amarre de acero de refuerzo para Vigas y Viguetas.

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Dia: Miercoles 21 de Septiembre de 2022
Clima: Lluvioso
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente interventoría:
Personal: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 10 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: De 7 a 11 de la mañana se presentan fuertes lluvias por lo tanto se hizo una pausa en las actividades de obra; Amarre y colocación de acero de refuerzo, retiro de material sobrante, excavación para vigas y viguetas de cimentación, fundición de solados para viguetas, colocación de formaletas para vigas y viguetas de Cimiento.

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Dia: Viernes 22 de septiembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 10 ayudantes, 7 oficiales, 1 vigilante
Actividades: Amarre y colocación de acero de refuerzo colocación de formaletas para vigas y viguetas de cimientos, retiro de material sobrante, Fundicion de solados para vigas y viguetas, Fundición de vigas y viguetas

RESIDENTE OBRA

Interventoría

entre ejes D y F, eje H entre ejes 1 y 2 y eje E entre ejes 1 y 3; Se retira el material de obra sobrante

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Día: Miercoles 14 de Septiembre / 22
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de Interventoria
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 6 oficiales y 7 ayudantes y 1 Vigilante
Actividades: Se Fundieron los pedestales de las zapatas Ubicados en el eje 1 con ejes A, B y H, fundición de solado para Viga de Cimentación en el eje 2 del eje C al H; Excavación para Viga de Cimentacion en el eje H entre ejes 3 y 5, en el eje F entre ejes 1 y 3, Se Inician las excavaciones para zapatas ubicados en el eje H con ejes 8 y 9; Se retira el material sobrante.

RESIDENTE OBRA

Interventoría.

Día: Jueves 15 de Septiembre de 2022
Clima: soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 7 ayudantes y 1 Vigilante
Actividades: Se Funden las zapatas Ubicadas en el eje H con ejes 8 y 9; Fundición de solados en el eje E de ejes 1 a 3 y eje H entres ejes 4 y 5, Se hacen rellenos para zapatas Compactados mecánicamente, Excavación para Vigas de Cimiento

en el eje A entre eje 1 y 2 y eje H entre ejes 4 y 5, Se inician las excavaciones de las zapatas ubicados en el eje 9 con G y eje 9 con eje F, Se retira el material sobrante de la obra.

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Día: Viernes 16 de Septiembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 6 oficiales, 7 ayudantes y 1 Vigilante
Actividades: Excavación para solados Viga de Cimentación en el eje B entre ejes 2 y 3, eje C entre eje 1 y eje 3, Fundición Zapata ubicada en el eje 9 con eje G, fundición solado ubicado en el eje 9 con eje F, Excavacion para zapatas, retiro de material sobrante.

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Día: 17 de Septiembre de 2022 - Sabado
Clima: Lluvioso
Residente de obra: Ronni Wilmer perdomo
Residente de interventoría:
Personal de Obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente HSE, 1 inspector, 6 oficiales, 7 ayudantes y 1 Vigilante
Actividades: Excavación para zapata ubicada en el eje 9 con eje E, fundicion solado en el eje F de eje 1 a eje 3, Fundición y excavación para Vigueta, retiro de material sobrante de obra

Fundición de vigas y Vigueta de cimentación, fundición de columnas ubicados en el eje A con eje 3, eje A con eje 5, eje 1 con eje D,

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Día: Miercoles 28 de septiembre de 2022.
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 8 oficiales, 11 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Relleno de recebo compactado mecánicamente, excavación de Vigas y Vigueta de cimentación, Colocación de acero de refuerzo, fundición de Vigas y Vigueta de cimentación, fundicion de columnas ubicados en el eje A con eje 4, Eje A con eje 7, eje 1 con eje C, Eje 3 con eje C.

RESIDENTE OBRA

Interventoría.

Jueves 29 de septiembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente Hse, 1 Inspector de obra, 8 oficiales, 11 ayudantes, 1 vigilante
Actividades: Relleno de recebo compactado mecánicamente, Colocación de acero de refuerzo y fundición de Vigas y Vigueta de cimentación, Fundición de columnas ubicados en el eje 1 con eje B, E, F, 6, eje 2 con eje F.

RESIDENTE

Día: Viernes 30 de Septiembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 8 oficiales, 11 ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Amarre y colocación de acero de refuerzo para vigas y Vigueta de cimentación, fundición de vigas y Vigueta de cimentación, fundicion de solado para viga de cimentacion sobre el eje 7, fundición de columnas ubicados en el eje 1 con eje H, Eje 3 con eje H, eje 2 con eje H y Eje D con eje 3.

RESIDENTE OBRA

Interventoría.

Día: Lunes 3 de octubre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 Asistente Hse, 1 Inspector de obra, 6 oficiales, 10 ayudantes, 1 Vigilante.
Actividades: Amarre y colocación de acero de refuerzo, fundición de Vigas y Vigueta de cimentación, fundición de zapata ubicados en el eje 9 con eje F, fundición de columnas ubicados en el eje 5 con ejes H y F, excavación para Vigas, Vigueta y zapatas.

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Día: Martes 4 de Octubre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría:

Dia: Viernes 23 de septiembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 10 ayudantes, 7 oficiales, 1 Vigilante
Actividades: Colocación de formaletas para vigas y Vigretas de cimentación, Curado de concreto, armado, fijación y colocación de acero de refuerzo, Fundición de solados, fundición de Vigas y Vigretas de Cimentación, Relleno con recebo para placa de piso.

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Dia: Sábado 24 de Septiembre de 2022
Clima: Lluvioso
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente Hse, 1 inspector de obra, 10 ayudantes, 7 oficiales, 1 Vigilante
Actividades: Colocación de formaletas para Vigas y Vigretas, Curado de concreto, armado y colocación de acero de refuerzo para Vigas y Vigretas, Fundición de solados, fundición de Vigas y Vigretas, se Presentaron Pausas de 8 am a 11 am por causa de las fuertes lluvias.

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Dia: Domingo 25 de Septiembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoria:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 asistente Hse, 2 oficiales, 5 ayudantes, 1 Vigilante.
Actividades: Colocación de formaletas para vigas y Vigretas de cimentación, Fundicion de solados para Vigas y Vigretas, Colocación de acero de refuerzo, Excavacion para Vigas de Cimentación.

RESIDENTE OBRA

Interventoría

Dia: Lunes 26 de Septiembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer Perdomo
Residente de interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, Asistente Hse, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 11 Ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Colocación de formaletas para columnos, Vigas y Vigretas de cimentación, Excavación para Vigas y Vigretas, relleno de recebo compactado mecánicamente, acopio de material sobrante, curado de estructuras en concreto, fundición de vigas y Vigretas de Cimentación, fundición de Columnas ubicados en el eje 4 con eje A

RESIDENTE OBRA

Interventoría.

Día: Martes 27 de septiembre de 2022
Clima: Soleado
Residente de obra: Ronni Wilmer perdomo
Residente de interventoría:
Personal de obra: 1 maestro, 1 contramaestro, 1 operador, 1 asistente HSE, 1 inspector de obra, 7 oficiales, 11 Ayudantes, 1 Vigilante
Actividades: Colocación de formaletas para columnas, Vigas y Vigretas de Cimentación, Excavación para Vigas y Vigretas, Colocación de acero de refuerzo para Vigas y Vigretas, Curado de estructuras en concreto,

CORRESPONDENCIA ENVIADA

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: gerencia@sincoltda.com

NIT. 800.195.924-9

SGC-CP-14130-22
Neiva, septiembre 15 de 2022

Ingeniera
SHAROON LORENA VALENZUELA
Paicol - Huila

Ref.: Contrato de obra No.078 de 2022 – Construcción infraestructura para la paz – plaza de mercado municipio de Paicol, departamento del Huila

Asunto: Su comunicación GD – 400-07-15-441 – Solicitud de informe de avance contrato de obra 078 de 2022.

Cordial saludo.

Para su conocimiento y fines pertinentes se envía constancia de recibo del informe mensual de interventoría N°3 correspondiente al periodo del 1 de agosto al 31 de agosto de 2022. Así mismo, se anexa soporte de cargue del mencionado informe en la plataforma SECOP 2, lo anterior, con fecha de 14 de septiembre de los corrientes.

Sin otro particular.

Cordialmente,

CARLOS ARTURO QUIZA C.
Representante Legal

Anexo (2) folios.

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: **gerencia@sincoltda.com**

Radicado informe mensual No. 3 Alcaldía de Paicol

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA 3

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Informe N° 3 | Periodo comprendido entre el 1 de agosto de 2022 y el 31 de agosto de 2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
Objeto:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA LA CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ – PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL DEPARTAMENTO DEL HUILA	Objeto:	CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ – PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL DEPARTAMENTO DEL HUILA
Contrato N°:	080 DE 2022	Contrato N°:	078 DE 2022
Contratista:	SINCO LTDA.	Contratista:	HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Plazo Inicial:	OCHO (8) MESES	Plazo Inicial:	OCHO (8) MESES
Fecha de Inicio:	31 de mayo de 2022	Fecha de Inicio:	31 de mayo de 2022
Fecha de Terminación:		Fecha de Terminación:	
Fecha de Suspensión:		Fecha de Suspensión:	
Fecha de Reinicio:		Fecha de Reinicio:	
Valor Inicial:	$ 120.781.962,00	Valor Inicial:	$ 1.859.467.671,65
Valor adicional:	$ -	Valor adicional:	$ -
Valor total:	$ 120.781.962,00	Valor total:	$ 1.859.467.671,65
Valor pagado:	$ -	Valor pagado:	$ -
Valor por pagar:	$ 120.781.962,00	Valor por pagar:	$ 1.859.467.671,65
Nombre Supervisor:		Nombre Interventor:	SINCO LTDA.

ESTADO DE LAS GARANTIAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas) DESDE	HASTA	VALOR
Cumplimiento	23/08/2022	11/05/2023	$ 12.078.197,00
Anticipo	23/08/2022	11/05/2023	$ 36.225.589,00
Prestaciones sociales	23/08/2022	11/02/2026	$ 24.152.393,00
Calidad del servicio	3/12/2022	11/02/2026	$ 24.152.393,00
Responsabilidad Civil Extracontractual			

CONTRATO DE OBRA

CONCEPTO	VIGENTE (Fechas) DESDE	HASTA	VALOR
Cumplimiento del contrato	31/05/2022	27/07/2023	$ 101.046.767,20
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	31/05/2022	27/07/2023	$ 455.640.302,00
Pago de salarios, prestaciones Soc, e ind.	31/05/2022	27/05/2026	$ 75.973.384,00
Calidad de elementos, bienes y equipos que entregue el contratista	01-02-22	21-01-2024	$ 303.893.535,00
Estabilidad y calidad de la obra	28/01/2023	27/01/2025	$ 303.893.535,00

Rad. 14-sept-2022

Soporte Cargue de informe mensual No. 3 en la plataforma SECOP II

DETALLE DEL DOCUMENTO

Identificación del documento

ID del documento 7C0DE0DEA1512D720948E4F6B2D0A72A1EF259CEF4FE69422B4736010A3B6F89

Ubicación Archivo

Información del documento

Descripción Informe mensual No. 3 - Cto 080-2022- Plaza Paicol.pdf

Nombre Informe mensual No. 3.pdf

Tamaño 28508944

Estado No encriptado

Creado por CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO

Fecha de creación 21 horas de tiempo transcurrido *(14/09/2022 5:24:58 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Documento usado en

Tipo	Descripción
Usuario	CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
Entidad	SINCO LTDA.

Volver | Descargar documento | Editar | Cerrar

NIT. 800.195.924-9

SGC-CP-14101-22
Neiva, septiembre 19 de 2022

Ingeniera
SHAROON LORENA VALENZUELA
Paicol - Huila

Referencia: Contrato de interventoría No. 080 de 2022 – Interventoría, Técnica, Administrativa, Financiera, Ambiental y Jurídica para la Construcción infraestructura para la paz – plaza de mercado municipio de Paicol, departamento del Huila

Asunto: Cambio de Residente de interventoría.

Cordial saludo.

De manera atenta ponemos a consideración la hoja de vida del ingeniero **Julián David Moreno Segura**, para que reemplace al Arquitecto **Jairo García Ramírez,** en el cargo de **RESIDENTE DE INTERVENTORÍA**, teniendo en cuenta que el perfil del ingeniero Moreno, iguala o mejora las condiciones inicialmente ofertadas.

Atentamente,

CARLOS ARTURO QUIZA C.
Representante Legal

Anexo. Hoja de vida resumida Ing. Julián David Moreno Segura
Certificaciones de estudios
Certificaciones laborales relevantes para el proceso

NIT. 800.195.924-9

SGC-CP-14127-22
Neiva, septiembre 10 de 2022

Ingeniera
SHAROON LORENA VALENZUELA
Paicol - Huila

Ref.: Contrato de obra No.078 de 2022 – Construcción infraestructura para la paz – plaza de mercado municipio de Paicol, departamento del Huila

Asunto: Su comunicación GD – 400-07-15-449 – Irregularidades presentadas en obra.

Cordial saludo.

Dentro del ordenamiento jerárquico las Ordenanzas son de mayor orden que los Acuerdos, e igualmente en estos y aquellos (Ordenanzas 025 de 1993 y 040 de 2001 y Acuerdo 009 de 2000) se encuentra relacionada, como construcción de interés histórico y arquitectónico, la edificación destinada a plaza de mercado, por encontrarse en un área definida y precisada.

Por lo anterior, resulta evidente que se debe tener un trámite especial para cualquier intervención que se realice sobre esta edificación, razón por la cual la Administración Municipal recurrió al Consejo Departamental de Patrimonio para aprobación de la intervención y modificación objeto del contrato N° 078/2022 suscrito con el ingeniero Hugo Fernely Diaz Plazas y objeto de la interventoría (contrato No.080 de 2022).

En reunión celebrada el día 28 de julio de 2021, el Consejo de Patrimonio del Huila, aprobó por unanimidad la solicitud del Municipio, señalando que este tipo de decisiones era oportuna para conservar, como en este caso, el patrimonio urbanístico del área señalada.

De otra parte y la edificación ubicada en la esquina de la carrera 6 con calle 4, como se señala en documentos mencionados, es de interés arquitectónico, especialmente por las consideraciones de que la implantación de la edificación que se ha destinado a Plaza de Mercado tiene un desarrollo de claustro con estilo neo republicano, con techo en teja de barro y aparentemente muros en tapia pisada o adobe, características que, de existir, generarían tratamiento especial a toda la edificación. Pero en el artículo 38 del Acuerdo 09 de 2000, se establece la necesidad de intervenir dicha edificación para su higienización y mantenimiento de fachadas y estructura. Históricamente en los 22 años posteriores al Acuerdo no se ha realizado intervención rigurosa para la conservación y estabilidad de la edificación, solamente "reparaciones y

soluciones puntuales", incluyendo modificación al cubrimiento del tejado, situación que no debió hacerse porque cargo y ayudó al deterioro de la construcción y su precario sistema estructural.

Iniciado el proceso constructivo, se encuentra que los muros perimetrales, objeto de posible tratamiento de conservación, están construidos en ladrillo común y pañete, es decir, han sido reemplazados los otrora muros originales de la edificación. Solamente en el costado suroriental, se conserva una porción de muro de 4.50 metros de longitud, en bahareque y ancho especial, que consideramos no justifica desarrollar un procedimiento constructivo especial para conservarlo, máxime que se encuentra en colindancia con lote privado, lo cual a futuro puede generar controversias por estabilidad y afectación a la vecindad.

En conclusión, y conforme a la visita realizada del 25 de agosto inmediato pasado en desarrollo del comité técnico, verificado el material que conforman los muros y la situación expuesta, se decide por demoler los muros, incluido el tramo en bahareque y reponerlos con muros convencionales y el acabado exterior dar como terminado en pañete que simule construcción en bahareque, esto es, que el pañete exterior no sea recto.

Las otras características especiales, implantación en forma de claustro y techo en teja de barro, se conservarán como está en el proyecto inicial y para lo cual con debido cuidado se han ido almacenando las tejas en forma tal que faciliten su conservación.

En consideración a las precisiones e información anterior, consideramos que no existe ninguna irregularidad en desarrollo del proyecto y confirmamos nuestra presencia en el comité citado.

Atentamente,

CARLOS ARTURO QUIZA C.
Representante Legal

NIT. 800.195.924-9

SGC-CP-14128-22
Neiva, septiembre 06 de 2022

Ingeniero
HUGO FERNELI DÍAZ PLAZAS
Contratista de obra
Ciudad

Referencia: Contrato de interventoría No.080 de 2022 – Interventoría, Técnica, Administrativa, Financiera, Ambiental y Jurídica para la Construcción infraestructura para la paz – plaza de mercado municipio de Paicol, departamento del Huila

Asunto: Solicitud de cumplimiento gestión integral en obra.

Cordial saludo.

De acuerdo a las obligaciones contractuales que, en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo, Ambiental y Calidad, deben implementar en obra para garantizar su gestión, y se eviten inconvenientes con la seguridad de los trabajadores, comunidad, con la calidad de la infraestructura y la protección del medio ambiente; se han realizado requerimientos mediante oficio y comités técnicos, la necesidad de presentar los soportes que avalen dicho cumplimiento en los plazos solicitados, situación que a la fecha no ha sido satisfecha.

Por lo anterior, se reitera que se encuentran en mora de entregar las subsanaciones de las observaciones realizadas al informe de gestión en obra No.2 correspondiente al período del 01 al 31 de julio de 2022 y la entrega del informe de gestión en obra No.3 correspondiente al período del 01 al 31 de agosto de 2022; por lo cual, se deben enviar de manera inmediata, para su respectiva revisión y aprobación, con el fin de evitar el reporte de incumplimiento a las obligaciones de carácter contractual.

Atentamente,

CARLOS ARTURO QUIZA C.
Representante Legal

Proyectó: Lindsay Daza S.
Coordinadora HSEQ - interventoría

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: gerencia@sincoltda.com

	ALCALDÍA MUNICIPAL DE PAICOL ***"DE CORAZÓN POR LO NUESTRO"*** Calle 4 No. 6-68, Telefax 031-7945700 ***www.paicol-huila.gov.co*** ***E-mail: planeacion@paicol-huila.gov.co*** ***CÓDIGO POSTAL 415040***	GD-400-07-15 VERSIÓN: 2 MECI	De Corazón por lo Nuestro
	COMUNICACIÓN OFICIAL	FECHA: 23-01-2020	***GD-400-07-15-441***

Paicol (Huila), Septiembre 08 de 2022

Señores
SINCO LTDA.
R.L. CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
cquizac@gmail.com
Ciudad

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA NÚMERO 080 DE 2022 INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA

Asunto: Solicitud informe de avance contrato de obra No. 078 de 2022

Atento saludo,

Por medio de la presente la Secretaría de Planeación y Obras Públicas del Municipio de Paicol en calidad de supervisora del contrato de interventoría No. 080 de 2022 cuyo objeto es INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA" se permite solicitar en un término no mayor a cinco (5) días un informe de avance a corte treinta y uno (31) de Agosto de 2022 del contrato de obra No. 078 de 2022 Cuyo objeto es la CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Cordialmente,

Sharoon Lorena Valenzuela González
SHAROON LORENA VALENZUELA GONZÁLEZ
Secretaria de Planeación y Obras Públicas

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Nombre: Juan David Illera Plazas	Nombre: Sharoon Lorena Valenzuela González	Nombre: Sharoon Lorena Valenzuela González

Paicol, 21 de septiembre de 2022

Señores
SINCO LTDA
CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
Representante Legal
Carrera 8C # 34-05 Neiva
Ciudad.

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORIA 080 DE 2022. "INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA LA CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ – PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Asunto: Respuesta Oficio SGC-CP-14101-22 Cambio de residente de Interventoría.

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta su solicitud de cambio de residente de interventoría, me permito enviar la evaluación técnica realizada al nuevo residente de interventoría propuesto, al cual se le aplicaron los mismos parámetros de evaluación del pliego definitivo de condiciones del proceso contractual.

CARGO: INGENIERO RESIDENTE DE INTERVENTORIA	NOMBRE: JULIAN DAVID MORENO SEGURA	CUMPLE	NO CUMPLE
Ingeniero Civil o arquitecto.	Presenta copia diploma de ing. Civil universidad escuela colombiana de Ingenieros.	SI	
Experiencia General – 5 años de graduado	Presenta copia de la T.P # 25202-245803CND de fecha 14-02-2013	SI	
Experiencia especifica – 2 contratos de interventoría a edificaciones de uso público, dedicación 100%.	Presenta certificaciones 2 contratos cumpliendo funciones de residente de interventoría.	SI	

RESULTADO EVALUACION: Una vez realizada la evaluación técnica del profesional **JULIAN DAVID MORENO SEGURA** identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.020.742.625 de Bogotá, se determina que CUMPLE para ocupar el cargo de Ingeniero residente de interventoría en el contrato 080 de 2022.

Atentamente,

SHAROON LORENA VALENZUELA GONZALEZ
Secretaria de Planeación y Obras Publicas
Alcaldía Municipal del Paicol – Huila.

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Nombre: Pablo Cesar Arrietta Ramirez	Nombre: Sharoon Lorena Valenzuela Gonzalez	Nombre: Sharoon Lorena Valenzuela Gonzalez

Paicol, 08 de Septiembre de 2022

Señores
SINCO LTDA
CARLOS ARTURO QUIZA CAMACHO
Representante Legal
Carrera 8C # 34-05 Neiva
Ciudad.

Ref. CONTRATO DE INTERVENTORIA 080 DE 2022. "INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA LA CONSTRUCCION INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ – PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Asunto: Irregularidades presentadas en obra.

Cordial saludo,

En el marco de las funciones que ejerzo como supervisora del contrato de la interventoría, comedidamente me permito informarle que en recorrido de obra realizado el día de hoy, se evidencio que el contratista de obra realizó la demolición de los muros perimetrales de la galería del municipio de Paicol, teniendo en cuenta esto le solicito informar sobre esta decisión toda vez que según el Acuerdo 019 del 2000 "por el cual se adopta el plan de ordenamiento territorial del municipio de Paicol, en su articulo 22 establece lo siguiente: **AREAS DE PATRIMONIO HISTÓRICO, CULTURAL'Y ARQUITECTONICO**: Por el valor histórico, cultural y arquitectónico para el Municipio, se declaran las siguientes áreas de conservación y protección: "*Como patrimonio construido se encuentra entre ellos, el templo parroquial Santa Rosa de Lima y su casa cural, la edificación de estilo neorepublicano, de la calle 4 con carrera 6 esquina, donde actualmente funciona la biblioteca, el Concejo Municipal, la galería entre otras*. Así mismo, la Ordenanza departamental 025 de 1993 modificada por la ordenanza 040 de 2001, la cual declara como construcción de interés histórico y arquitectónico la zona urbana central del municipio de Paicol.

Teniendo en cuenta lo anterior, solicito de manera urgente se aclare el alcance de la decisión de demoler los muros perimetrales de la antigua plaza de mercado, para lo cual se solicita la realización de comité técnico de obra el próximo 14 de septiembre de 2020 a las 9:00 a.m en el sitio de la obra.

Atentamente,

SHAROON LORENA VALENZUELA
Secretaria de Planeación y Obras Públicas
Alcaldía Municipal del Paicol – Huila.

Copia. Ing. HUGO FERNELLY DIAZ PLAZAS
Contrato de obra 078 de 2022.

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Nombre: Pablo Cesar Arrietta Ramirez	Nombre: Sharoon Lorena Valenzuela Gonzalez	Nombre: Sharoon Lorena Valenzuela Gonzalez

SINCO LTDA.
SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

CONTROL DE PERSONAL

Carrera 8C No.34 – 05 – Telefax: 8757000 – 8667064 Neiva
Email: gerencia@sincoltda.com

SINCO LTDA. SERVICIOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN	CONTROL PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA		
	Versión 1	Enero 09 de 2018	pág 1/1

CONTRATO DE OBRA No:	078 DE 2022	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:**	080 DE 2022
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA PARA LA PAZ - PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE PAICOL, DEPARTAMENTO DEL HUILA		
CONTRATISTA:	HUGO FERNELI DIAZ PLAZA		
INTERVENTOR:	SINCO LTDA.		
PERÍODO COMPRENDIDO:	01 al 30 de septiembre de 2022		

N°	Nombre del Trabajador	C.C	Cargo	Fecha de ingreso a la obra	Fecha de egreso de la obra	Seguridad Social Integral			LUGAR DE DONDE PROVIENE
						EPS	AFP	ARL (6,96%)	
1	Hugo Fernely Diaz Plazas	12.110.283	Director de obra	31-may-22		Nueva EPS	Colpensiones	Positiva	Neiva
2	Ronni Wilmer Perdomo Quiroz	83.093.149	Residente de obra	31-may-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Neiva
3	Yohony Estefam Pinto	79.872.022	Profesional SISO	31-may-22		Nueva EPS	Protección	Positiva	Neiva
4	Jaime Enrique Bautista	7.703.695	Oficial	31-may-22		Nueva EPS	Colfondos	Positiva	Paicol
5	Aurelio Cachaya	7.684.022	Ayudante	31-may-22		Nueva EPS	Protección	Positiva	Paicol
6	Aldemar Tovar Fernandez	12.128.127	Oficial	31-may-22		Nueva EPS	Colpensiones	Positiva	Paicol
7	Hector Rivera	12.123.431	Maestro	31-may-22		Nueva EPS	Colfondos	Positiva	Paicol
8	Hiriana Marcela Chantre Camero	26.529.652	Asistente HSEQ	7-jun-22		Sanitas	Porvenir	Positiva	Paicol
9	Carlos Alberto Cabrera Camacho	12. 235.896	Ayudante	7-jun-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Paicol
10	Humbero Bautista Perdomo	4.920.363	Ayudante	7-jun-22		Nueva EPS	Protección	Positiva	Paicol
11	Kevin Nicolas Maldonado Ruiz	1.081.420.612	Ayudante	14-jun-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Paicol
12	Jorge Andres Cardozo Cadena	1.003.815.582	Ayudante	16-jun-22	1-sep-22	Nueva EPS	Protección	Positiva	Paicol
13	Wilson Tovar Perdomo	7.724.723	Oficial	23-jun-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Paicol
14	Jhon Wilmer Vega Verá	1.075.268.941	Ayudante	23-jun-22		Nueva EPS	Protección	Positiva	Paicol
15	Boris lay trujillo Coraba	7.702.859	Oficial	4-ago-22		Nueva EPS	porvenir	Positiva	Neiva
16	Libardo cerquera Collazos	12.350.030	Oficial	4-ago-22		Nueva eps	Colpensiones	positiva	Neiva
17	Andres Mauricio Illera Londoño	1.004.082.211	Ayudante	5-ago-22		Comfamiliar	Protección	Positiva	Neiva
18	Carlos Javier Chantre Rodriguez	1.081.417.706	Operador	8-ago-22		Sanitas	Porvenir	positiva	Neiva
19	Orlando zuleta Peña	7.7.09694	Ayudante	17-ago-22		Nueva EPS	Colfondos	Positiva	Neiva
20	Jose Alirio Rivera Cruz	12.110.283	Ayudante	17-ago-22		Nueva EPS	porvenir	Positiva	Neiva
21	Edgar Pedresos Camacho	1.079.509.558	Apoyo Residente	17-ago-22		Sanitas	Colpensiones	Positiva	Neiva
22	Neyid Embus Lemus	1.084.578.661	Ayudante	23-ago-22		AIC	Colpensiones	Positiva	Paicol
23	Jose Yesid Perdomo Godoy	14.226.767	Vigilante	8-sep-22		Sanitas	Porvenir	Positiva	Paicol
24	Henry Lizcano vanegas	4.920.179	Oficial	20-sep-22		Nueva EPS	Protección	Positiva	Paicol
25	Rober Alvarado Barrera	1.079.509.797	Ayudante	20-sep-22		Ecoopsos	Porvenir	Positiva	Paicol
26	Johalbert Ramirez Quintero	1.006.533.812	Ayudante	20-sep-22		Ecoopsos	Porvenir	Positiva	Paicol
27	Luis Hernando Rivera Rios	83.116.134	Oficial	28-sep-22		Nueva EPS	Porvenir	Positiva	Paicol

Observaciones:

Firma: Lindsay Plazas.
INTERVENTORÍA